



•  
• Podľa rozdeľovníka  
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Dunajská Streda
19.04.2024	OU-DS-OSZP-2024/015600-002	Mgr. Mária Szabóová/ 0961571163	10. 07. 2024

Vec

Oznámenie o začatí dodatočného stavebného konania a kolaudačného konania  
a pozvánka na ústne pojednávanie

EKOSTAV-AB, s.r.o., Priemyselná 6734, 929 01 Dunajská Streda, IČO 36729965 podala dňa 19.04.2024 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia a o vydanie užívacieho povolenia na vodnú stavbu s názvom „Rozšírenie verejného vodovodu a prípojky“ – časť a „Rozšírenie verejnej kanalizácie a prípojky“ - časť v rámci stavby „IBV EKOSTAV – RODINNÉ DOMY a INFRAŠTRUKTÚRA“ na pozemkoch reg. „C“ s parc. č. 58/10, 60, 176/8 v k. ú. Kyselica, v obci Kyselica.

Navrhovateľ oznámil tunajšiemu orgánu štátnej vodnej správy, že vlastníkom predmetného vodovodu a predmetnej kanalizácie bude Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO 35550949.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. a) a c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v súlade s § 73 ods. 5 a 6 vodného zákona a v zmysle ust. § 21 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nariaďuje

ústne pojednávanie  
spojené s miestnym zisťovaním

na deň 14.08.2024 (streda) o 10,00 hod.

so zrazom na mieste stavby.

Žiadame účastníkov konania, aby na ústne pojednávanie vyslali štatutárneho zástupcu, alebo zástupcu s písomným splnomocnením, a aby na tomto jednaní vyjadrili svoje pripomienky a námietky. Na neskôr uplatnené pripomienky nebude prihliadnuté.

Na ústne konanie je investor stavby povinný pripraviť:

- doklad o uhradení správneho poplatku;

- zmluvu o prevode vlastníctva verejného vodovodu a verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva;
- projektovú dokumentáciu skutočného prevedenia vodnej stavby v troch vyhotoveniach;
- iné právo k stavbou dotknutým pozemkom, ktoré nie sú vo vlastníctve žiadateľa podľa § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- záväzné stanovisko miestne príslušného stavebného úradu podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v ktorom je overené dodržanie podmienok územného rozhodnutia, resp. záväzné stanovisko orgánu územného plánovania, ktorý overuje dodržanie zastavovacích podmienok určených územným plánom zóny alebo súlad so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie príslušného stupňa a dodržanie všeobecných požiadaviek na priestorové usporiadanie územia a funkčné využívanie územia;
- vyjadrenie Obce Kyselica k vydaniu dodatočného stavebného povolenia a užívacieho povolenia predmetnej stavby;
- vyjadrenia správcov podzemných vedení k vydaniu dodatočného stavebného povolenia a užívacieho povolenia predmetnej stavby;
- vyjadrenie Okresného úradu Dunajská Streda, pozemkového a lesného odboru k vydaniu dodatočného stavebného povolenia a užívacieho povolenia predmetnej stavby;
- vyjadrenie príslušného orgánu cestnej dopravy a pozemných komunikácií k vydaniu dodatočného stavebného povolenia a užívacieho povolenia predmetnej stavby;
- vyjadrenie Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede k vydaniu dodatočného stavebného povolenia a užívacieho povolenia predmetnej stavby;
- zmluvu vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov v zmysle § 15 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov;
- zmluvu vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií v zmysle § 16 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov;
- súhlas vlastníka čistiarnie odpadových vôd s odvádzaním splaškových odpadových vôd z predmetnej lokality na ČOV;
- prehlásenie stavebného dozoru o vykonaní činnosti dozoru nad predmetnou stavbou a jeho osvedčenie;
- stavebný denník;
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby;
- výškové a polohopisné zameranie stavby;
- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a spôsobilosti objektov na plynulú a bezpečnú prevádzku;
- prevádzkový poriadok vodnej stavby;
- doklad o zabezpečení prevádzkovania verejného vodovodu a verejnej kanalizácie oprávnenou osobou;
- vyjadrenie Okresného úradu Dunajská Streda, odboru starostlivosti o životné prostredie z hľadiska odpadového hospodárstva ku kolaudácii predmetnej vodnej stavby;
- záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede k vydaniu užívacieho povolenia.

Toto oznámenie podľa § 73 ods. 6 vodného zákona doručuje verejnou vyhláškou účastníkom konania s výnimkou žiadateľa a bude po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuli Obce Kyselica a na úradnej tabuli príslušného orgánu štátnej vodnej správy a bude uverejnené na webovom sídle Okresného úradu Dunajská Streda.

Účastníci konania:

1. EKOSTAV-AB, s.r.o., Priemyselná 6734, 929 01 Dunajská Streda - žiadateľ
  2. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřeží za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra - žiadateľ
  3. vlastníci pozemkov reg. „C“ s p. č. 58/10, 60, 176/8 k. ú. Kyselica a ostatní účastníci konania, ktorým vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám môžu byť povolením dotknuté
- Dotknuté osoby, orgány a organizácie:
4. Obec Kyselica, Kyselica č. 60, 930 30 Kyselica
  5. projektant: Ing. Alexander Rácz, ProEnvi s.r.o., ul. Sándora Petőfiho 4628/31, 929 01 Dunajská Streda
  6. ZsVS, a. s., OZ Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
  7. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
  8. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

9. SPP distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Okresný úrad Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
12. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Veľkobláhovská 1067, 929 01 Dunajská Streda
14. -a/a-

Mgr. Erika Cafíková  
Vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-DS-OSZP-2024/015600-002

EKOSTAV-AB, s.r.o., Kračanská 0, Dunajská Streda  
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, Nitra  
Okresný úrad Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda 1  
Obec Kyselica, Kyselica 60, 930 30 Kyselica  
ProEnvi s.r.o., Ulica Sándora Petőfiho 4628/31, Dunajská Streda  
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Dunajská Streda, Nábrežie za hydrocentrálou 4, Nitra  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko, 929 01 Dunajská Streda 1  
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1  
SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, Bratislava, 821 09 Bratislava - mestská časť Ružinov  
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava  
Okresný úrad Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda 1  
Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda 1  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede, Veľkobláhovská 1067/30, 929 01 Dunajská Streda 1