

**Dodatok č. 1 k ZMLUVE o nájme pozemkov zo dňa 23.08.2023**  
**uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a zák. NR SR č. 97/2013**  
**o pozemkových spoločnostiach v znení neskorších noviel.**  
**(ďalej len „dodatok“)**

uzatvorená medzi:

**Prenajímateľom:** Komposesorát Kyselica - pozemkové spoločenstvo  
Sídlo: Kyselica 8, 930 30 Kyselica  
Konajúci: Ing. Imrich Bors, predseda výboru  
JUDr. Pavol Hideghéti – podpredseda výboru  
IČO: 35607459  
Registračné číslo: R-10/201  
Číslo účtu: Prima banka a.s.  
IBAN: SK93 5600 0000 0098 2378  
BIC:  
Tel č./e-mail: 0904 205 485, 0915 133 312, [imretel@centrum.sk](mailto:imretel@centrum.sk), [drhideghetipal@gmail.com](mailto:drhideghetipal@gmail.com),  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**a**

**Nájomcom:** Obec Kyselica  
So sídlom: 930 30 Kyselica č. 60  
IČO: 34000658  
Číslo účtu: 926926122/0200  
IBAN: SK38 0200 0000 0009 2692 6122  
BIC: SUBASKBX  
Tel č./e-mail: 031/5598839, [obeckyselica@gmail.com](mailto:obeckyselica@gmail.com)  
(ďalej len „nájomca“)  
(nájomca, prenajímateľ a platiteľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na doplnení predmetu nájmu za účelom rozšírenia zelenej infraštruktúry v súvislosti s výstavbou verejného vodovodu a verejnej kanalizácie

**a týmto dodatkom č. 1 k ZMLUVE o nájme pozemkov zo dňa 23.08.2023**

prenajímateľ prenecháva nájomcovi do dočasného užívania pozemok par. registra „C“ číslo 4 ostatná plocha vo výmere 2533 m<sup>2</sup> nájomcovi s dobou nájmu 20 rokov odo dňa podpisu tohto dodatku.

**Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok č. 1 k ZMLUVE o nájme pozemkov zo dňa 23.08.2023 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania ostatnou zo zmluvných strán.
2. Dodatok č. 1 k ZMLUVE o nájme pozemkov zo dňa 23.08.2023 môžu meniť zmluvné strany len písomne po vzájomnej dohode formou dodatku k tejto zmluve.
3. Pokiaľ sa niektoré ustanovenie tohto dodatku stane neplatným alebo nevykonateľným, neznamená to neplatnosť ostatných ustanovení zmluvy. V tomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú také ustanovenie nahradiť novým, ktoré bude obsahom, zmyslom a účelom v maximálnej miere zodpovedať doterajšiemu ustanoveniu.

4. Pokiaľ nie je v dodatku dohodnuté inak, riadia sa právne pomery zo zmluvy vyplývajúce ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení a príslušnými právnymi predpismi slovenského právneho poriadku.
5. Dodatok bol vypracovaný v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu, jeden pre prenajímateľa, dva pre nájomcu a jeden pre platiteľa.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jej podpísaním prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Kyselici dňa 24.08.2023  
**Nájomca:**

V Kyselici dňa 24.08.2023  
**Prenajímateľ:**

Erika Orosz Ágošton  
Starosta obce Kyselica

Ing. Imrich Bors  
predseda výboru  
Komposesorát Kyselica - pozemkové  
spoločenstvo

JUDr. Pavol Hideghéti  
Podpredseda výboru  
Komposesorát Kyselica – pozemkové  
spoločenstvo