

MESTO ŠAMORÍN
Hlavná 37, 931 01 Šamorín

Číslo: 966/2024-0003/SOcÚ (4393/2023)

V Šamoríne 07.05.2024

R O Z H O D N U T I E

Dňa 02.08.2023 podala **Západoslovenská distribučná a.s.**, IČO 36361518, sídlom **Čulenova 6, 816 47 Bratislava** (ďalej len stavebník), na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**KO_G1_Vojka nad Dunajom, 3.et., VNK, TS, NNK**“ na pozemkoch podľa priloženej situácie v k.ú. **Vojka nad Dunajom**, v k.ú. **Dobrohošť**, v k.ú. **Rohovce**, k.ú. **Kyselica**, a v k.ú. **Čilistov**, v k.ú. **Mliečno**, v k.ú. **Šamorín**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Začatie konania bolo oznámené dňa 03.10.2023 podľa §36 ods. 2,4 stavebného zákona účastníkom konania a organizáciám a dotknutým orgánom štátnej správy verejnou vyhláškou.

Mesto Šamorín ako príslušný správny orgán podľa § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a zároveň ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 a 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, preskúmal žiadosť stavebníka a podľa § 37 a 38 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy. Zo strany účastníkov konania námietky neboli vznesené.

Na podklade tohto vydáva v zmysle § 39, § 39a, § 41, 42 stavebného zákona

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY
VEREJNOU VYHLÁŠKOU

Projektová dokumentácia rieši:

SO 01 – transformovňa/spínacia stanica-stavebná časť 7ks

Nová transformačná stanica (TS) -1ks a spínacia stanica (SS) -6ks, všetky kiosok typu Haramia EH6

PS 01 – transformovňa/spínacia stanica - technologická časť

Nové SS - 6ks - v každej SS budú osadené vn rozvádzače

Nová TS - 1ks - v TS bude osadený transformátor, vn a nn rozvádzač

SO 02 – vn podzemné vedenie 22kV 16560m

Z toho:

a) káblové vedenie 3x22-NA2XS(F)2Y 1x240mm² a HDPE40+UOK v dĺžke trasy 16245m

b) káblové vedenie 3x22-NA2XS(F)2Y 1x95mm² a HDPE40+UOK v dĺžke trasy 315m

(dĺžka uložených káblov 240mm² do výkopov je cca 17535m, 95mm² – je cca 1665m)

(rozdiel dĺžok voči trase vzniká uložením káblov do spoločnej ryhy)

SO 03 – vn nadzemné vedenie 22kV

Z toho:

SO 03.1 - nadzemné vedenie 22kV – úpravy na existujúcom vn nadzemnom vedení (úpravy pre pripojenie časti vnv vedenia a existujúcich prípojk vnv na novú káblovú - vnk sieť)

SO 03.2 - nadzemné vedenie 22kV – demontáž vedení – odstránenie stavby v dĺžke 14710m
SO03-nie je predmetom ÚR/SP. Jedná sa o demontáž, alebo rekonštrukciu existujúcich vedení

v pôvodnej trase podľa §56 písm. g stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

SO 04 – nn podzemné vedenie 1kV 25m

káblové vedenie 1-NAYY-J 4x240mm² v dĺžke trasy 25m.

izolované vzdušné vedenie NFA2X 4x95 mm² v dĺžke trasy 80m.

Celková dĺžka trasy nn kábla je 175m, v dĺžke trasy 25m bude uložený v spoločnom výkope s vn káblami.

Celková dĺžka trasy izol. vzdušného vedenia je 400m, namontovaný na exist. podperné body. (jedná sa o prepoj medzi existujúcou TS 0712-001 a novou TS1 v obci Dobrohošť)

Dotknuté parcely:

Vojka nad Dunajom "C": 593/439, 593/440, 593/436, 2109/2, 2109/1, 706, 708, 700, 709, 2109/5, 2109/1, 2109/3, 2107/36, 2107/35

"E": 483/1, 482, 467, 466/2, 466/1, 465, 464, 463, 462, 461/3, 461/2, 461/1, 460, 459, 458, 455, 454, 453, 452, 451, 450, 449/2, 449/1, 448, 447, 446/2, 446/1, 445, 444, 443, 442, 440/4, 440/3, 440/2, 739, 774, 773,

Rohovce "C": 713/79, 713/76, 713/75, 713/73, 713/74

Kyselica "C": 298/4, 298/7, 298/5, 356, 286/13, 286/19, 286/11, 286/18, 286/5, 298/44, 278/31, 278/21, 278/8, 278/12,

"E": 354/103, 354/3, 358, 360, 361/1, 361/2, 362/1, 365/21, 365/2, 365/3, 362/2, 363, 283/2, 281, 375,

Dobrohošť "C": 802/3, 803/12, 803/11, 803/10, 803/9, 803/8, 803/7, 803/6, 803/5, 803/4, 803/3, 803/2, 803/1, 228/3, 363/16, 801/1, 801/103, 365, 382/4, 382/68, 382/70, 485/1, 374/6, 488/3, 488/2, 382/75, 382/76, 582/32, 582/49, 582/19, 582/47, 521, 537/15, 537/16, 537/33, 582/50,

"E": 530/1, 366/2, 367/1, 367/3, 367/4, 367/5, 367/6, 368, 369, 370, 372, 373, 374, 375, 376, 377/1, 377/2, 378, 379/1, 379/2, 380/5, 380/6, 380/7, 537/2, 537/3,

Mliečno "C": 932/35, 947/2, 932/28, 932/31, 932/24, 945/3, 932/27, 932/25, 932/26

"E": 693/2, 689/2, 688/2, 684/2, 681/4, 681/3, 680/2

Čilistov "E": 320/125

Šamorín "C": 3351/53

Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy:

ZSD a.s. Dunajská Streda- vyjadrenie zo dňa 02.05.2023:

S návrhom predloženého projektu stavby súhlasí bez zásadných pripomienok.

Mesto Šamorín – stanovisko zo dňa 03.05.2023 - č. OV/17195/3102/2023:

Mesto Šamorín súhlasí s umiestnením stavby za splnení nasledovných podmienok:

- Výskyt podzemných zariadení – inžinierskych sietí na pozemkoch registra „C” parc. č. 932/37, 932/36, 932/35, 932/28, 932/31, 932/23, 932/24 v k.ú. Mliečno, obce Šamorín, parc. č. 320/122, 320/123, 320/125 v k.ú. Čilistov, obce Šamorín, resp. parc. č. 3351/53 v k.ú. Šamorín, obce Šamorín žiadame preveriť u zriaďovateľoch a správcoch, nakoľko mesto Šamorín nemá vedomosti o ich výskyte.

Obec Vojka nad Dunajom – stanovisko zo dňa 02.06.2023 - č. 195/2023:

Obec Vojka nad Dunajom nemá pripomienky.

Obec Rohovce – záväzné stanovisko zo dňa 05.05.2023 - č. 190/2023OcÚRo:

- Pri výstavbe stavby „KO-G1_Vojka nad Dunajom, 3.et, VNK, TS, NNK” navrhovanej na pozemkoch v k.ú. Vojka nad Dunajom, Dobrohošť, Šamorín, Čilistov, Mliečno, Kyselica, Rohovce, Hamuliakovo investor postupuje podľa predloženej projektovej dokumentácie č.L13. 0919.22.0002 vypracovaný projektantom Ladislav Jančovič.
- Stavebný odpad z výstavby je potrebné odviezť a uskladniť na riadnej skládke odpadov.

Obec Kyselica – stanovisko zo dňa 08.06.2023 - č. 88/2023-0002/SOcÚ:

Obec Kyselica súhlasí s navrhovanou stavbou.

Obec Dobrohošť – stanovisko zo dňa 20.06.2023 - č. E 116/2023-305/OcÚ:

Obec Dobrohošť nemá námietky voči vydaniu územného rozhodnutia, stavebného povolenia a realizácii stavby podľa predloženej PD.

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Dunaja – vyjadrenie zo dňa 22.2.2024 – č. SVP 5251/2024/2:

Na základe vykonanej pochôdzky a predloženej upravenej projektovej dokumentácie žiadame dodržať nasledovné podmienky v súvislosti s budúcou realizáciou umiestnenia kábla a ostatnej infraštruktúry:

- Žiadame dodržať ochranné pásmo priesakového kanála, vedľa ktorého bude stavba realizovaná. Na lokalitách, kde z priestorových dôvodov nie je možné dodržať 10m ochranné pásmo od brehovej čiary kanála, bude vykonaný riadený pretlak.
- Pri riadenom pretlaku bude zariadená štartovacia aj cieľová jama s pôdorysným rozmerom 3 x 1m a hĺbkou 1,30m pod úrovňou terénu. Vzhľadom na relatívne dlhý riadený pretlak bude cieľová jama súčasne štartovacou pre ďalší úsek a celý úsek s riadeným pretlakom bude ukončený cieľovou jamou s takými istými rozmermi ako štartovacia jama. Kábel bude uložený pretlakom v hĺbke min. 100cm od kóty terénu.
- Počas riadeného pretlaku bude okolo chráničky súčasne s káblom tlačaná bentonitová suspenzia z dôvodu utesnenia vzniknutého priestoru. V tomto úseku nemôže byť použitý žiadny jemnozrnný materiál (piesok).
- Po uložení kábla budú štartovací aj cieľová jama zasypané najprv granulovaným ílom do výšky 30cm nad kábel uložený v chráničke a následne zasypaný miestnym materiálom z výkopu hutným po 30cm vrstvách.
- Stavebné práce požadujeme realizovať v súlade so zákonom č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Z.z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami. Počas nich nesmie dôjsť k úniku znečisťujúcich látok alebo k znečisteniu povrchových a podzemných vôd.
- Pred začatím stavebných prác odporúčame vytýčiť existujúce podzemné vedenia – inžinierske siete.
- Na stavbou dotknuté pozemky vo vlastníctve Vodohospodárskej výstavby, š.p. žiadame uzavrieť zmluvný vzťah (všetky pozemky sú v správe VV, š.p.).
- Územie pobrežného pozemku, resp. ochranného pásma toku musí byť prístupné pre mechanizáciu správcu toku a povodia za účelom vykonávania činnosti vyplývajúcej z § 48 Zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.
- Začatie realizácie stavebných prác žiadame vopred písomne oznámiť SVP, š.p., Povodiu Dunaja, odštepnému závodu, Prevádzkovému stredisku Vodné dielo Gabčíkovo. Túto skutočnosť žiadame zapracovať do textovej časti PD ako žiadosť správcu vodného toku.
- V súvislosti s realizáciou štartovacích a cieľových jám ako aj k preberaciemu konaniu stavby požadujeme prizvať pred začatím výkopov zástupcov nášho prevádzkového strediska, p. Juraj Vanda č. m. t. 0903 225 561, Alžbeta Nagyová č. m. t. 0914 376 970.
- V rámci vykonania a ukončenia stavby žiadame o dodanie porealizačnej dokumentácie so skutočným zameraním káblových podzemných vedení, a to 1x v tlačenej a 1x digitálnej forme.
- Po dokončení stavebných prác požadujeme uviesť dotknuté pozemky do pôvodného stavu.
- Po akceptovaní vyššie uvedených podmienok s realizáciou stavby súhlasíme.

Vodohospodárska výstavba – vyjadrenie zo dňa 29.05.2023 – č. Z – 005754/2023/2320:

s projektovou dokumentáciou pre územné a stavebné konanie podnik VV, š.p. súhlasí za podmienok vo vyjadrení.

KPÚ Trnava – vyjadrenie – záväzné stanovisko zo dňa 02.05.2023, KPUTT-2023/9516-2/34869/SL:

Súhlasí s podmienkami:

- Termín zahájenia ako aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom KPÚTT
- V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález KPU TT priamo alebo prostredníctvom obce.

Okresný úrad Dunajská Streda – odbor cestnej dopravy a pozemkových komunikácií – stanovisko zo dňa 10.04.2024 – č. OU-DS-OCDPK-2024/013335:

OÚDS povoľuje výnimku z ochranného pásma cesty III/1421 z dôvodu uskutočnenia stavby: „DS G1 Vojka nad Dunajom, III. etapa – VNK, TS, NNK” v k.ú. Vojka nad Dunajom, Kyselica, Dobrohošť, Rohovce na dobu určitú takto:

- cesta III/1421 – od km 16,661 po km 17,533, od km 19,588 po km 19,798, od km 20,120 po km 20,929 v smere staničenia cesty vpravo bude umiestnené do zeleného pásu v súbehu s cestou vo vzdialenosti min 4,05m od asfaltového okraja vozovky 22kV podzemné vedenie,
- cesta III/1421- od km 17,533 po km 19,588, od km 19,798 po km 20,120, od km 20,929 po km 21,504 podzemné vedenie bude umiestnené do zeleného pásu v smere staničenia cesty vľavo v súbehu s cestou vo vzdialenosti min 4,05m od asfaltového okraja vozovky,
- cesta III/1421 - v km 17,533; 19,588; 19,637; 19,798; 20,120; 20,646; 20,929 a 21,504 podzemné vedenie križuje cestu,
- cesta III/1421 - v km 17,520; 19,020; 19,610 a 20,960 budú umiestnené spínacie stanice do zeleného pásu vo vzdialenosti min. 4,05m od asfaltového okraja vozovky.

Záväzné stanovisko je viazané dodržaním týchto podmienok:

- Umiestnením uvedených stavebných objektov pri ceste nesmie dôjsť k narušeniu odtokových pomerov cesty III/1421.
- Investor svojim konaním nesmie ohroziť stavebný stav cesty ani inak obmedziť bezpečnosť cestnej premávky znečisťovaním vozovky a iným podobným konaním.
- V ďalšom investor zodpovedá za všetky škody vzniknuté správcovi komunikácií v dôsledku vykonania prác.
- Požadujeme dodržať podmienky SÚC TTSK, Oblasť Dunajská Streda vo vyjadrení č. 05115/2024/SÚCTt-4/1386 zo dňa 11.03.2024.
- Požadujeme dodržať podmienky OR PZ v Dunajskej Strede, Okresný dopravný inšpektorát vo vyjadrení č. ORPZ-DS-ODI1-2024/001213-006 zo dňa 16.02.2024.
- Žiadame vykonať opatrenia na zamedzenie znečistenia cesty.
- Toto záväzné stanovisko, ktorým sa povoľuje výnimka z ochranného pásma cesty nenahrádza iné povolenia potrebné podľa zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
- Povoľovací orgán si vyhradzuje právo na zmenu alebo doplnenie podmienok tohto záväzného stanoviska resp. preloženie stavby na vlastné náklady investora, ak si to vyžadujú záujmy ochrany pozemnej komunikácie a premávky na nej alebo iný všeobecný záujem.

TTSK – Správa a údržba ciest – vyjadrenie zo dňa 11.03.2024 – č. 05115/2024/SÚCTt-4 1386:
s umiestnením stavby súhlasí za podmienky uvedené vo vyjadrení.

ODI OR PZ v Dunajskej Strede – stanovisko zo dňa 16.02.2024 – č. ORPZ-DS-ODI1-2024/001213-006:

súhlasí k vydaniu povolenia na výnimku zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty III. triedy (III/1421) za podmienky uvedené v stanovisku.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede – stanovisko zo dňa 06.06.2023 - č. ORHZ-DS1-2023/000335-001:

s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Okresný úrad Dunajská Streda – Odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie zo dňa 17.10.2023 – č. OU-DS-OSZP-2023/015329-002:

Realizácia predmetnej stavby z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za nasledovných podmienok:

- K uskutočneniu predmetnej stavby treba si vyžiadať stanovisko správcu vodného toku Vojčianske rameno.
- V zmysle § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona na stavby vo vodách a na pobrežných pozemkoch, stavby v inundačnom území a v ochranných pásmach vodárenských zdrojov alebo stavby vo vzdialenosti do 23 m od vzdušnej päty ochrannej hrádze treba si vyžiadať súhlas od príslušného orgánu štátnej vodnej správy.
- Treba dodržať ochranné pásma podzemných inžinierskych vedení v zmysle STN 73 6005.
- V chránenej vodohospodárskej oblasti všetky činnosti musia byť v súlade s § 3 ods. 1 zákona č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Okresný úrad Dunajská Streda – Odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva zo dňa 04.05.2023 – č. OU-DS-OSZP-2023/014898-002:

- Počas stavebných a búracích prác nakladať s odpadmi podľa § 14 ods. 1 zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve.
- Ku kolaudačnému konaniu žiadame dokumentovať spôsob zneškodňovania prípadne využitia odpadov vzniknutých zo stavebnej a búracej činnosti, a predložiť evidenciu vedenú v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.
- Pôvodca stavebných odpadov a odpadov z demolácií je povinný dodržať ustanovenia § 77 zákona č. 79/2015 Z.z., a nakladať so stavebnými odpadmi a s odpadmi z demolácií v súlade s ustanoveniami Vyhlášky č. 344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.
- Po dokončení stavebných prác upraviť terén do pôvodného stavu.

Okresný úrad Dunajská Streda – Odbor starostlivosti o životné prostredie – záväzné stanovisko z hľadiska ochrany prírody a krajiny zo dňa 18.07.2023 – č. OU-DS-OSZP-2023/014493-003:

- Podľa § 28 ods. 5 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:
Akýkoľvek plán, program alebo projekt (ďalej len „plán alebo projekt“), ktorý môže mať pravdepodobne samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom na územie európskej sústavy chránených území významný vplyv, nemožno podľa tohto zákona alebo osobitných predpisov schváliť, povoliť alebo odsúhlasiť (ďalej len „schváliť alebo povoliť“), ak nebol predmetom primeraného hodnotenia vplyvov na územie európskej sústavy chránených území z hľadiska cieľov jeho ochrany (ďalej len „primerané hodnotenie vplyvov“) a nebolo preukázané, že nebude mať nepriaznivý vplyv na integritu tohto územia z hľadiska cieľov jeho ochrany (ďalej len „nepriaznivý vplyv na integritu územia“); ustanovenie odseku 11 týmto nie je dotknuté.
- Podľa § 28 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov: Každý, kto obstaráva alebo zamýšľa uskutočniť plán alebo projekt podľa odseku 5, je povinný predložiť návrh plánu alebo projektu na posúdenie orgánu ochrany prírody; návrh plánu alebo projektu možno predložiť spolu so žiadosťou o vydanie rozhodnutia alebo záväzného stanoviska, ak sa ich vydanie k návrhu plánu alebo projektu podľa tohto zákona vyžaduje.
- Podľa § 28 ods. 7 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov: Orgán ochrany prírody posudzuje návrh plánu alebo projektu z hľadiska možnosti jeho významného vplyvu na územie európskej sústavy chránených území a vydáva k nemu odborné stanovisko. Orgán ochrany prírody vydáva odborné stanovisko k návrhu plánu alebo projektu z vlastného podnetu alebo na základe žiadosti navrhovateľa. Ak orgán ochrany prírody vydáva záväzné stanovisko k návrhu programu starostlivosti o lesy podľa § 9 ods. 1 písm. m), ktorý sa vzťahuje na územie európskej sústavy chránených území, odborné stanovisko je jeho súčasťou.
- Na základe vyššie uvedeného tunajší úrad oznamuje, že je potrebné požiadať Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie odborného stanoviska, ak navrhovanou

činnosťou dôjde k zasahovaniu do biotopu európskeho významu alebo biotopu národného významu okrem činností uvedených v § 6 ods. 5 zákona, ste povinný si vyžiadať súhlas okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 6 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z.z..

Okresný úrad Dunajská Streda – odbor krízového riadenia – záväzné stanovisko z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva zo dňa 11.05.2023 – č. OU-DS-OKR-2023/014648-002:
OÚDS - odbor krízového riadenia súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia bez pripomienok.

Okresný úrad Dunajská Streda – pozemkový a lesný odbor – vyjadrenie zo dňa 09.04.2024 – č. OU-DS-PLO-2024/013655-002:

Žiadame dodržať ust. zákona NR SR číslo 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel.

Ak dôjde k trvalému odňatiu poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 17 ods. 1) poľnohospodársku pôdu možno použiť na nepoľnohospodárske účely len na základe rozhodnutia o odňatí poľnohospodárskej pôdy. Rozhodnutie o odňatí vydáva orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy.

NASES – národná agentúra pre sieťové a elektrické služby – vyjadrenie zo dňa 12.05.2023 – č. 330-2023/5824-6407:

Podľa zaslaných podkladov sa vo vyznačenom záujmovom území nenachádzajú telekomunikačné siete a zariadenia v správe NASES.

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky – sekcia majetku a infraštruktúry – stanovisko zo dňa 30.06.2023 – č. SEMaI-EL 13/2-1-2535/2023:

Po posúdení predložených podkladov nemá pripomienky a súhlasí s realizáciou stavby, s tým že v danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, podzemné telekomunikačné vedenia, žiadne inžinierske siete ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

Hydromeliorácie, štátny podnik – vyjadrenie zo dňa 05.05.2023 – č. 1881-2/342/2023:

Neeviduje žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p..

RÚVZDS - Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Dunajská Streda – záväzné stanovisko zo dňa 19.05.2023 – č. RÚVZDS/OHŽPaZ/820/4535/2023:

S realizáciou stavby RÚVZDS sa súhlasí.

ORANGE SLOVENSKO, a.s. – vyjadrenie zo dňa 22.05.2023 – č. BA- 1769 2023:

V záujmovom území sa nenachádzajú podzemné telekomunikačné zariadenia spoločnosti.

SPP – distribúcia, a.s. – stanovisko zo dňa 05.05.2023 – č. TD/NS/0427/2023/Či:

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania všeobecných podmienok.

ZsVs a.s., - vyjadrenie zo dňa: 08.08.2023 – č. 56042/2023:

K predloženému PS dáva nasledovné vyjadrenie:

- V prílohe tohto listu Vám zasielame potvrdenú situáciu, do ktorej sme informatívne zakreslili podzemné vedenie v správe nášho závodu.
- Pred zahájením výkopových prác žiadame zabezpečiť vytýčenie podzemných vedení v správe nášho závodu. Presné vytýčenie podzemných vedení Vám prevedú pracovníci nášho závodu na Vašu písomnú objednávku / kontaktná osoba p. Štefan Masszi, tel. č. 031/ 773 7322 a 0903 747 009/.
- Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a kanalizácie v danej lokalite, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka ZsVS, a.s. OZ Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, Dunajská Streda.
- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- V trase vodovodu a kanalizáciu, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej

kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.

- Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, Presné vytýčenie podzemných vedení Vám prevedú pracovníci nášho závodu na Vašu písomnú objednávku / kontaktná osoba p. Štefan Masszi, tel. č. 031/ 773 7322 a 0903 747 009/.

- Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.

- Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník ZsVS OZ DS. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi ZsVS OZ Dunajská Streda, (kontaktná osoba p. Ivan Lobotka, tel. č. 0910/966 058).

Západoslovenská distribučná a.s. – záväzné stanovisko zo dňa 19.05.2023 – č. RÚVZDS/OHŽPaZ/820/4535/2023:

S návrhom sa súhlasí.

Pri prácach je nutné dodržať bezpečnostné predpisy vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

Pre realizáciu stavby sa určujú tieto podmienky:

- pred zahájením podzemných prác treba vytýčiť všetky podzemné vedenie,
- v prípade výrubu drevín vyžiadať osobitný súhlas a nahradiť novými,
- po dokončení prác verejnú priestranosť dať do pôvodného stavu,
- dodržať podmienky určené v jednotlivých vyjadreniach dotknutých štátnych orgánov,
- stavebník po dokončení prác odovzdá tunajšiemu stavebnému úradu porealizačné zameranie trás vo forme výkresu ako aj v elektronickej podobe (voda, kanalizácia a električka),
- k stavebnému konaniu alebo realizácii je potrebné predložiť geometrický plán navrhovaného vedenia (trasa + koridor) + iné právo právo pre pozemky v intraviláne,
- k stavebnému konaniu predložiť vyjadrenia dotknutých orgánov k podzemným vedeniam.

Námietky účastníkov v rámci územného konania neboli uplatnené.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 stavebného zákona **dva roky** odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 02.08.2023 podala Západoslovenská distribučná a.s., IČO 36361518, sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava (ďalej len stavebník), na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „KO_G1_Vojka nad Dunajom, 3.et., VNK, TS, NNK“ na pozemkoch podľa priloženej situácie v k.ú. Vojka nad Dunajom, v k.ú. Dobrohošť, v k.ú. Rohovce, k.ú. Kyselica, a v k.ú. Čilistov, v k.ú. Mliečno, v k.ú. Šamorín. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Šamorín oznámilo podľa §36 ods. 2,4 stavebného zákona dňa 03.10.2023 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a právnickým osobám verejnou vyhláškou. Stanoviská všetkých dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia (pozri príslušné vyjadrenia).

K návrhu bolo predložené zadanie stavby s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií a podklady z evidencie nehnuteľností.

Námietky účastníkov v rámci územného konania neboli uplatnené.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnenie stavby vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu určených príslušnými STN a vyhl. č. 532/2002 Z. z.

P o u č e n i e

Podľa ust. § 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie na Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, prostredníctvom tunajšieho úradu, a to v lehote **15 dní** odo dňa doručenia rozhodnutia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.



Csaba Orosz
primátor mesta Šamorín

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa stavebného zákona v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli mesta Šamorín a dotknutých obcí + web.

Vyvesené: **16-05-2024**

Zvesené:

Pečiatka a podpis:

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava (navrhovateľ)
2. Monika Poláčková, Hájske č. 4, 951 33 Hájske (splnomocnenec)
3. Ing. Roman Danóci, ZSD a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava (zodpovedný projektant)

Dotknuté orgány štátnej správy a právnické osoby:

4. Ministerstvo vnútra SR odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
5. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
6. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
7. Okresný úrad Dunajská Streda, OCDPK, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
8. Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 918 53 Trnava
9. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
11. Okresný úrad Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 DS
12. Okresný úrad Dunajská Streda lesný odbor, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 DS
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Veľkoblahovská cesta 15D, 929 01 Dunajská Streda
14. SVP š.p., Povodie Dunaja OZ, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
15. Vodohospodárska výstavba š.p., Karloveská 2, P.O.BOX 45, 842 04 Bratislava
16. Mesto Šamorín
17. Obec Vojka nad Dunajom

18. Obec Rohovce
19. Obec Kyselica
20. Obec Dobrohošť
21. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
22. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Kutuzova 8, 832 47 Bratislava
23. ORANGE Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
24. NASES, Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava
25. MadNet Services, s.r.o., Bratislavská cesta 1863/8, 929 01 Dunajská Streda
26. Západoslovenská vodárenská a.s., odštepny závod Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
27. SPP – distribúcia a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
28. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
29. Slovak telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
30. a/a

Príloha: Koordinačná situácia

Vybavuje: Ing. Ján Ravasz
Spoločný obecný úrad – stavebný odbor
Mestský úrad Šamorín, Gazdovský rad 37/a, tel.: 031 - 562 4741 (42)