



## Obec Báč

Obecný úrad, Báč 124, PSČ 930 30

IČO: 00305251, DIČ: 2021151726

Tel: 031/5598239, Fax: 031/5509924

Email: [urad@obecbac.sk](mailto:urad@obecbac.sk), Web: [www.obecbac.sk](http://www.obecbac.sk)

Číslo : 129/2022 – zmena - 002

Báč, 01.08.2022

### OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA S UPUSTENÍM OD ÚSTNEHO KONANIA

vo veci zmeny stavby pred jej dokončením v zmysle § 68 zákona č. 50/1976 Z.z.  
VEREJNOU VYHLÁŠKOU.

Dňa 13.05.2022 podala spoločnosť REMEDIES, s.r.o., so sídlom Kupeckého 3, 821 08 Bratislava, IČO 36733954 (na základe iného práva), na tunajšom úrade žiadosť o vydanie rozhodnutia vo veci zmeny stavby pred jej dokončením – predĺženie lehoty na dokončenie stavby - v zmysle § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) na stavbu „Obytná zóna Báč – Godmáň III – SO-05 Inžinierske siete“ na pozemkoch parc. č. 321, 322/350, 322/352, 322/429, 322/432, 322/308, 322/330, 322/272, 322/270, 322/415 v katastrálnom území Báč, obce Báč a 502/70 a 502/92 v katastrálnom území Kyselica, obce Kyselica. Uvedeným dňom sa začalo konanie o zmene stavby pred dokončením.

Obec Báč ako príslušný správny orgán podľa § 27 ods. 1 zákona NR SR 369/1991 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 stavebného zákona, preskúmala žiadosť stavebníka a podľa § 61 ods. 2, 4, a § 68 ods. 1 stavebného zákona

#### vyhlasuje zahájenie

konania vo veci zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu „Obytná zóna Báč – Godmáň III – SO-05 Inžinierske siete“ na pozemkoch parc. č. 321, 322/350, 322/352, 322/429, 322/432, 322/308, 322/330, 322/272, 322/270, 322/415 v katastrálnom území Báč, obce Báč a 502/70 a 502/92 v katastrálnom území Kyselica, obce Kyselica podľa stavebného povolenia č. 122/2018-stav.-003/VV zo dňa 05.11.2018, právoplatné 14.05.2019.

Riešené objekty:

„SO 05 Inžinierske siete : SO 05-3 Silnoprúdové rozvody, SO 05-4 Verejné osvetlenie, SO 05-5 Slaboprúdové rozvody a miestny rozhlas, SO 05-6 Prípojka VN, SO 05-7 Trafostanica a SO 05-8 Optická dátová sieť“ v rámci stavby „Obytná zóna Báč - Godmáň III“.

#### Zmena stavby obsahuje:

Predĺženie lehoty na dokončenie stavby do termínu 13.05.2024.

Vzhľadom na to, že stavebnému úradu sú známe pomery staveniska, dokumentácia a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad v zmysle ustanovenia

§61 ods. 2 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) **upúšťa od miestneho zistenia a ústneho konania.**

Účastníci stavebného konania v zmysle § 61 ods. 3,4 stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia na Obecnom úrade v Báci v stránkových dňoch, inak nebude na ne prihliadnuté.

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci stavebného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámia v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Žiadosť a ku nej patriace doklady sa nachádzajú na Obecnom úrade v Báci.

**Mgr. Helena Vonyiková**  
starostka obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli obce Báč + web.

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

.....  
Pečiatka a podpis

.....  
Pečiatka a podpis

**Oznámenie sa doručí:**

1. REMEDIES, s.r.o., Kupeckého 3, 821 08 Bratislava
2. Ing. Peter Hanesz – PROINVEST, Alžbetínske námestie č. 328, 929 01 Dunajská Streda
3. Ing. Michal Šurina, Pri vinohradoch 23/F, 831 06 Bratislava
4. PM real for you s.r.o., Malé Pálenisko III. 6/850, 821 05 Bratislava
5. Ing. Juraj Gall, Kominárska 2,4, 831 04 Bratislava
6. Obec Kyselica, 930 30 Kyselica č. 60
7. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
8. Okresný úrad Dunajská Streda – odbor starostlivosti o ŽP, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
  - a. oddelenie ŠVS
  - b. oddelenie OO
  - c. oddelenie OH
  - d. oddelenie OP

9. Okresný úrad Dunajská Streda, Pozemkový a lesný odbor, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
10. Okresné riaditeľstvo HaZZ Dunajská Streda, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
9. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
10. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. OZ Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
11. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
12. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
15. Orange Slovensko, a. s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
16. Obec Báč
17. a/a