

Zápisnica
z 12.-eho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kyselica
zo dňa 23.06.2021

Dvanáste zasadnutie Obecného zastupiteľstva Kyselica sa konalo o 18.00 hod. v miestnosti kultúrneho domu Kyselica. Prítomní boli: starostka obce Erika Orosz Ágošton, poslanci: Mgr. Anita Kudličková, Pavol Cimra a Ladislav Szerencsés, hlavný kontrolór Ing. Štefan Demian, zamestnankyňa obecného úradu: Katarína Kajdacsyová. Pán Ing. Michal Paško sa vopred ospravedlnil za meškanie a pán JUDr. Pavol Hideghéti sa ospravedlnil a schôdze nezúčastnil.

Starostka obce privítala prítomných. Za zapisovateľku zápisnice určila Anitu Kudličkovú a za overovateľov zápisnice Ladislava Szerencsésa a Pavla Cimru.

Starostka obce oboznámila prítomných s programom zasadnutia:

1. Zahájenie a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Prejednanie a schválenie záverečného účtu obce na rok 2020
3. Prerokovanie Výročnej správy obce za rok 2020
4. Prejednanie dodatku k zmluve zabezpečení zberu použitých textílií, odevov a obuvi
5. Prejednanie žiadosti Bc. Adrián Sánka o vydanie stanoviska k rozdeleniu pozemkov na stavebné pozemky k územnému rozhodnutiu – Etapa 2
6. Žiadosť o vyjadrenie k projektu pre stavebné povolenie žiadateľa Tamás Horváth
7. Žiadosť od Ekostav – AB s.r.o. o vyjadrenie stanoviska k rozdeleniu pozemkov na stavebné pozemky
8. Žiadosť od Zoltán Szeiler o odovzdanie a prevod vlastníctva vybudovaného chodníka
9. Rôzne
10. Záver

Program zasadnutia obecné zastupiteľstvo schvaľuje počtom hlasov: za: 3, proti: 0, zdržal sa: 0.

Druhý a tretí bod programu OZ prerokovalo naraz. Medzitým došiel pán poslanec Ing. Michal Paško.

Pán Ing. Štefan Demian prečítal svoje stanovisko:

„Účtovná uzávierka za rok 2020 bola vykonaná podľa zákona číslo 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Účtovná závierka za rok 2020 vyjadruje verne a vo všetkých ukazovateľoch a významných súvislostiach finančnú situáciu obce k 31.12.2020 a výsledok hospodárenia za uvedený rok je v súlade so zákonom číslo 431/2002 Z.z. v znení zmien a doplnkov.

V zmysle § 16 odstavec 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy odporúčam obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu obce Kyselica za rok 2020 výrokom.“

OZ schvaľuje záverečný účet obce na rok 2020 bez výhrad počtom hlasov za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0 a berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra.

OZ berie na vedomie výročnú správu obce za rok 2020.

V štvrtom bode OZ prejednávalo dodatok k zmluve o zabezpečení zberu použitých textílií, odevov a obuvi. Pani starostka podala informácie, že túto zmluvu máme uzatvorenú s firmou Ekocharita Slovensko Slovensku občianske združenie. Táto firma oslovila obec, aby sme platili paušálny príspevok vo výške 10 Eur + DPH mesačne za všetky umiestnené kontajnery v obci, lebo im financie nestačia na náklady.

Obec oslovila jednu bratislavskú firmu, ktorá sa tiež zaoberá so zberom použitých textílií bez poplatku a momentálne čakáme na odpoveď. Keď odpoveď bude kladná, tak pani starostka odporúča zrušiť aktuálnu zmluvu a podpísať novú. OZ súhlasí s návrhom pani starostky. OZ navrhuje vyhľadať novú firmu na zber použitých textílií, odevov a obuvi.

V piatom bode OZ prerokovalo žiadosť pána Bc. Adriána Sánka o vydanie stanoviska k rozdeleniu pozemkov na stavebné pozemky k územnému rozhodnutiu – Etapa 2.

Pán Ing. Paško navrhuje, aby dopravná infraštruktúra pri toľkých domoch bola pohodlnejšia, t.j. aby medzi pozemkami šírka cesty predstavovala minimálne 10 metrov s chodníkom aj so zeleným pásom a aby to nakreslil dopravný projektant.

Pán Szerencsés sa spýtal, či majú všetky vyjadrenia. Pani starostka povedala, že áno, ešte žiadali pri prvej etape. Pán Paško povedal, že musia vybaviť nové vyjadrenia.

Pani starostka zároveň podala informácie ohľadom kanalizácie a čističky odpadových vôd v Šamoríne. Bola na zasadnutí ZSVS, kde povedali, že čistička v Šamoríne už nemá viac kapacit a budú vydávať záporné stanoviská k plánovaným výstavbám. Bohužiaľ momentálne nemajú financie ani na rozšírenie, ani na výstavbu novej čističky. Pani starostka dodala, že o plánovaných výstavbách v Kyselici vedia a s tým ešte rátajú.

Pán Cimra povedal, že Pán Sánka by mohol najprv dokončiť prvú etapu, čo sa týka pripojenie na kanalizáciu ostatných obyvateľov a úpravy cesty a potom riešiť druhú etapu.

OZ zamietla žiadosť a schvaľuje návrh dať si prekresliť dopravnú situáciu s dopravným projektantom a aby plnú šírku cestnej komunikácie od pozemku k pozemku upravili na 10 metrov počtom hlasov za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0.

V šiestom bode OZ prerokovalo žiadosť Tamása Horvátha o vyjadrenie k projektu pre stavebné povolenie. Pán Ing. Paško podal návrh, aby dodržal odstupujú budov v rozmere 2 metre od susedných pozemkov.

OZ navrhuje žiadateľovi umiestniť všetky stavby vo vzdialenosti 2 metre od susedných pozemkov.

V siedmom bode OZ prerokovalo žiadosť Ekostav – AB s.r.o. o vyjadrenie stanoviska k rozdeleniu pozemkov na stavebné pozemky.

OZ konštatovalo, že ani v tomto prípade nespĺňa cestná komunikácia podmienky, čo sa týka šírky cesty. Pán poslanec Ing. Paško aj v tomto prípade navrhuje upraviť šírku cesty od pozemku k pozemku na 10 metrov. Ďalej pán Paško sa spýtal, o koľko percent sa zvyšuje zastavanosť obce s týmito výstavbami, lebo podľa jeho vedomia, keď presiahne 10 %, obec je povinná zhotoviť územný plán a žiadatelia by museli čakať. Overí si informácie a podľa toho budeme konať.

Pán Szerencsés upozornil, že budeme mať dva výjazdy na starú obecnú cestu a či tá cesta znesie zvýšenú dopravu. Keď cesta bude zničená, obec bude musieť to opraviť. Pán Paško povedal, že aj v tomto prípade by bolo dobré, keby dopravnú situáciu riešil dopravný projektant a poškodenie cesty počas výstavby by mal upraviť stavebník.

Pán Szerencsés navrhol, aby stavebník pokračoval vo výstavbe chodníka vedľa hlavnej cesty, ktorá vedie na kompu.

OZ zamieta žiadosť a schvaľuje návrh upraviť šírku cestnej komunikácie v rozsahu 10 metrov od pozemku k pozemku, dopravnú situáciu riešil dopravný projektant a aby dopracovali vybudovanie chodníka počtom hlasov za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0

V ôsmom bode OZ prejednávalo žiadosť pána Zoltána Szeilera o odovzdanie a prevod vlastníctva vybudovaného chodníka.

Obec nemá záujem o prebratie vlastníctva vybudovaného chodníka a žiada vybudovať prislúbené verejné osvetlenie podľa zápisnice číslo 7/2020 zo dňa 11.02.2020
Informáciu o vyrúbaných stromoch OZ berie na vedomie.

V deviatom bode, rôzne, OZ riešilo nasledovné:

- pani starostka podala informáciu ohľadom vyrúbaných stromov veľa hostinca. Obec vydala povolenie, ale pán Rabay podal vyšetrenie na prokuratúru, kde zistili menšie nedostatky a procesné chyby. Prokuratúra dal protest zrušiť rozhodnutie a vydať nové rozhodnutie. Obec vyhovuje prokuratúre a vydá nové rozhodnutie. Ďalej starostka informovala OZ, že je volaná na políciu na vyšetrenie.

- ďalej pani starostka sa pýtala pána Szerencsésa, či by sa nedalo polievať cesty v tejto horúčave s hasičským autom. Pán Szerencsés povedal, že môžeme to vyskúšať, ale podľa neho to nemá zmysel, lebo hasičské auto má malú kapacitu a polievanie by trvalo aj 4-5 hodín.

- pán Szerencsés spýtal na to, kedy odstránia dopravné značenie – zákaz vjazdu, ktorú uložili na začiatok malej hrádze kvôli cyklotrase. Pani starostka povedala, že sľúbili, že tabuľu umiestnia vedľa vjazdu z obce na malú hrádzu. Volala im, ale nezdvihli telefón. Dúfa, že v blízkej budúcnosti vykonajú zmenu.

- pán Szerencsés spomínal, že nevedel, že obec má zamestnanca na úpravu verejnej zelene. Pani starostka povedala, že potrebovali sme niekoho na buriny, na polievanie. Pani Kajdacsyová povedala, že je prijatá na dohodu s nepravidelným príjmom. Príde len vtedy, keď treba. Ďalej pani starostka informovala OZ, že bude prijatá aj pani Szejutová cez úrad práce ak sa podarí vybaviť dotácia z UPSVR.

- pán Szerencsés sa spýtal na optiku, čo akurát montujú v obci, či je rozvodňa na obecnom pozemku alebo na pozemku komposesorátu. Starostka povedala, že je na obecnom pozemku a bude podpísaná aj zmluva. Pán Szerencsés povedal, že bolo by dobré, keby sme dostali nijakú protislužbu za to, že používajú náš pozemok, napr. obecný úrad bude mať zadarmo internet.

- pán Szerencsés sa spýtal na obyvateľa obce, Jaromíra Schmidta, ktorý údajne zmizol, či nie sú o ňom informácie. Pani starostka odpovedala, že sa informovala na políciu, a povedali jej, že len rodinný príslušník môže podať oznámenie.

- ďalej pán Szerencsés povedal, že na poslednej schôdze sme riešili autobusovú zastávku, či to máme prestavať, postaviť novú atď. Dostali sme projekty, mali sme sa k tomu vyjadriť. Tak sme sa dohodli, že sa ešte stretneme kvôli zastávke, čo sa nestalo. Pani Kudličková povedala, že na poslednej schôdzi sme sa dohodli, že zastávka bude nová, ale podobná ako stará. Pán Szerencsés povedal, že čakal, že sa ešte dohodneme predtým, ako bude zbúraná.

Na záver starostka poďakovala za prítomnosť poslancov a vyhlásila zasadnutie za ukončené.

Uznesenie č. 50

Program zasadnutia obecné zastupiteľstvo schvaľuje počtom hlasov: za: 3, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 51

OZ schvaľuje záverečný účet obce na rok 2020 bez výhrad počtom hlasov za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0 a berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra a výročnú správu obce za rok 2020

Uznesenie č. 52

OZ zamietá žiadosť a schvaľuje návrh dať si prekresliť dopravnú situáciu s dopravným projektantom a aby plnú šírku cestnej komunikácie od pozemku k pozemku upravili na 10 metrov počtom hlasov za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 53

OZ zamietá žiadosť a schvaľuje návrh upraviť šírku cestnej komunikácie v rozsahu 10 metrov od pozemku k pozemku, dopravnú situáciu riešil dopravný projektant a aby dopracovali vybudovanie chodníka počtom hlasov za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0

Zápisnicu zapísala: Mgr. Anita Kudličková

Overovatelia zápisnice:

Ladislav Szerencsés

Pavol Cimra

Starostka obce:

Erika Orosz Ágošton

